



## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2024/007

|             |                |        |            |
|-------------|----------------|--------|------------|
| Bereich:    | Kämmerei       | Datum: | 14.02.2024 |
| Bearbeiter: | Hartmut Diesch | AZ:    |            |

| Beratungsfolge | Termin     | Behandlung | Zuständigkeit |
|----------------|------------|------------|---------------|
| Gemeinderat    | 26.02.2024 | öffentlich | Entscheidung  |

### **Sanierung Feuerwehrhaus - Vergabe von Arbeiten**

#### **a) Fensterarbeiten**

#### **b) Erd-, Rück- und Rohbauarbeiten**

#### **c) Verlegung Nahwärmeleitung Innenbereich**

#### **d) Verlegung Nahwärmeleitung Außenbereich**

### **Sachverhalt:**

Im Jahr 2024 wird das Feuerwehrhaus saniert und erweitert. Für die Umsetzung dieses Projekts haben die Ingenieurbüros für die ersten Arbeiten Leistungsverzeichnisse erstellt und die Arbeiten auf dieser Grundlage ausgeschrieben. Im Einzelnen handelt es sich um die nachfolgend aufgeführten Gewerke:

#### **a) Fensterarbeiten**

Für die Arbeiten erfolgte nach Aufhebung des ersten Durchlaufs im zweiten Durchlauf eine beschränkte Ausschreibung. 3 Firmen haben bis zur Submission am 07.02.2024 ein Angebot abgegeben. Das Architekturbüro Planquadrat aus Sigmaringen hat die eingegangenen Angebote rechnerisch und sachlich/technisch geprüft. Der daraus resultierende Vergabevorschlag empfiehlt eine Vergabe an den günstigsten Bieter, die Firma **Bautechnik Suckut** aus Unterstadion zum Angebotspreis von **101.796,96 € brutto**. Nach § 16d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A handelt es sich unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte um das annehmbarste Angebot. Die Angebotssummen gehen vom günstigsten Bieter mit 101.796,96 € bis zum teuersten Bieter mit 166.771,36 €. Die vorherige Kostenberechnung für das Gewerk lag bei 134.193,92 €.

Nichtöffentlich beigelegt erhalten Sie den Vergabevorschlag samt Bieterübersicht.

#### **b) Erd-, Rück- und Rohbauarbeiten**

Für die Arbeiten erfolgte nach Aufhebung des ersten Durchlaufs im zweiten Durchlauf eine beschränkte Ausschreibung. 3 Firmen haben bis zur Submission am

07.02.2024 ein Angebot abgegeben.

Das Architekturbüro Planquadrat aus Sigmaringen hat die eingegangenen Angebote rechnerisch und sachlich/technisch geprüft. Der daraus resultierende Vergabevorschlag empfiehlt eine Vergabe an den günstigsten Bieter, die Firma **Otto Berenbold GmbH** aus Wilhelmsdorf zum Angebotspreis von **290.955,87 € brutto**.

Nach § 16d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A handelt es sich unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte um das annehmbarste Angebot. Die Angebotssummen gehen vom günstigsten Bieter mit 290.955,87 € bis zum teuersten Bieter mit 363.786,69 €. Die vorherige Kostenberechnung für das Gewerk lag bei 329.070,70 €.

Nichtöffentlich beigefügt erhalten Sie den Vergabevorschlag samt Bieterübersicht.

#### **c) Verlegung Nahwärmeleitung Innenbereich**

Für die Arbeiten erfolgte eine beschränkte Ausschreibung. 2 Firmen haben bis zur Submission am 07.02.2024 ein Angebot abgegeben.

Das Ingenieurbüro für technische Gebäudeausrüstung, Brandschutz & Energieberatung Selg aus Mengen hat die eingegangenen Angebote rechnerisch und sachlich/technisch geprüft. Der daraus resultierende Vergabevorschlag empfiehlt eine Vergabe an den günstigsten Bieter, die Firma **Dreher GmbH** aus Sigmaringen zum Angebotspreis von **20.970,47 € brutto**. Nach § 16d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A handelt es sich unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte um das annehmbarste Angebot.

Die Angebotssummen gehen vom günstigsten Bieter mit 20.970,47 € bis zum teuersten Bieter mit 23.883,36 €. Die vorherige Kostenberechnung für das Gewerk lag bei 27.284,02 €.

Nichtöffentlich beigefügt erhalten Sie den Preisspiegel samt Bieterübersicht.

#### **d) Verlegung Nahwärmeleitung Außenbereich**

Für die Arbeiten erfolgte eine beschränkte Ausschreibung. 2 Firmen haben bis zur Submission am 07.02.2024 ein Angebot abgegeben.

Das Ingenieurbüro für technische Gebäudeausrüstung, Brandschutz & Energieberatung Selg aus Mengen hat die eingegangenen Angebote rechnerisch und sachlich/technisch geprüft. Der daraus resultierende Vergabevorschlag empfiehlt eine Vergabe an den günstigsten Bieter, die Firma **Schäfer Strom und Wärme aus erneuerbaren Energien GmbH** aus Dotternhausen zum Angebotspreis von **23.326,12 € brutto**. Nach § 16d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A handelt es sich unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte um das annehmbarste Angebot.

Die Angebotssummen gehen vom günstigsten Bieter mit 23.326,12 € bis zum teuersten Bieter mit 35.032,10 €. Die vorherige Kostenberechnung für das Gewerk lag bei 25.028,78 €.

Nichtöffentlich beigefügt erhalten Sie den Preisspiegel samt Bieterübersicht.

#### **Beschluss:**

- a) Die Fensterarbeiten werden an den annehmbarsten und günstigsten Bieter, die Fa. Bautechnik Suckut aus Unterstadion, zum Angebotspreis von brutto 101.796,96 € vergeben.

- b) Die Erd-, Rück- und Rohbauarbeiten werden an den annehmbarsten und günstigsten Bieter, die Fa. Otto Berenbold GmbH aus Wilhelmsdorf, zum Angebotspreis von brutto 290.955,87 € vergeben.
- c) Die Arbeiten zur Verlegung der Nahwärmeleitung im Innenbereich werden an den annehmbarsten und günstigsten Bieter, die Firma Dreher GmbH aus Sigmaringen zum Angebotspreis von brutto 20.970,47 € vergeben.
- d) Die Arbeiten zur Verlegung der Nahwärmeleitung im Außenbereich werden an den annehmbarsten und günstigsten Bieter, die Firma Schäfer Strom und Wärme aus erneuerbaren Energien GmbH aus Dotternhausen zum Angebotspreis von brutto 23.326,12 € vergeben.



Philip Schwaiger  
Bürgermeister

**Anlagen**

240215 Vergabevorschlag Fensterarbeiten, FW Sigmaringendorf

240216 Vergabevorschlag Rohbauarbeiten, FW Sigmaringendorf

Preisspiegel\_RLB\_NW\_Innenbereich\_mit\_Kostenansatz\_12.02.2024

Preisspiegel\_RLB\_NW\_Aussenbereich\_mit\_Kostenansatz\_12.02.2024